

## Na predaj tradičná drevenica, Ždiar, Vysoké Tatry



139 900 €

Kraj: Prešovský kraj

Okres:

Obec:

Druh: Ostatné

:

Typ: Predaj

Úžitková plocha:

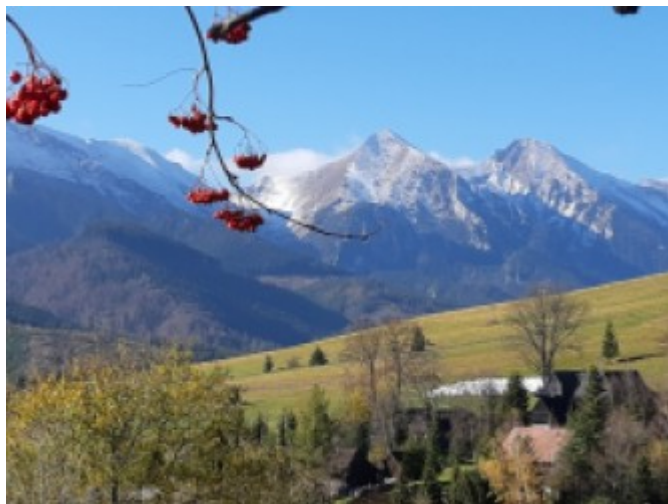
### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Elektrická prípojka:	na pozemku
El. napätie:	230/400V	Plynová prípojka:	na pozemku
Voda:	verejný vodovod	Vodovodná prípojka:	na pozemku
Parkovanie:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rekonštruovanú tradičnú drevenicu - rodinný dom v obci Ždiar, Belianskych Tatrách. Drevenica je dvojpodlažná so 6 spálňami, dvomi kúpeľňami na jednotlivých podlažiach, kuchyňou a technickou miestnosťou na prízemí. V Objekt je centrálnne vykurovaný kondenzačným plynovým kotlom s externým zásobníkom na prípravu teplej vody, pripojený na obecný vodovod a vlastný septik. Polovica zastavaného objektu je prázdna hospodárska časť, ktorá môže byť využitá na rôzne účely. Drevenica je vhodná tak na trvalé bývanie, ako aj na poskytovanie ubytovania v oblasti cestovného ruchu. Celková výmera nehnuteľnosti s pozemkom je 600 m<sup>2</sup>.

Nehuteľnosť je vedená ako pamiatková rezervácia ľudovej architektúry v Ždiari zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

*Bc. Alfonz Pavlák*  
*0905 636 113*  
*pavlak@conexiareality.sk*

