

Rekreačná chata s bazénom



76 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Nové Mesto nad Váhom
Obec:	Lubina
Druh:	Ostatné
:	
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Parkovanie:	áno
El. napätie:	230V	Krb:	áno
Voda:	studňa a vodovod		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj krásnu záhradnú murovanú chatku s oploteným pozemkom v tichej lokalite v Miškech Dedinke, okres Nové Mesto nad Váhom. Na záhrade s výmerou 1228 m² stojí dvojpodlažná chatka s pivnicou s rozmermi 5.5 x 5 m s celkovou úžitkovou plochou 55m² plus pivnica 27.5 m². Miestnosť na náradie a prístrešok na drevo majú rozmery 4.9 x 2.7 m. Pozemok s chatkou má samostatnú prípojku na elektrinu, samostatnú vodovodnú šachtu a vŕtanú studňu s rozvodmi po celom pozemku. Na pozemku je krásny ovocný sad o ktorý sa majiteľ dlhé roky stará, nachádzajú sa tam ovocné stromy broskyň, čerešne, jabloní, nektarinky, sliviek, hrušiek, a takisto vinič, maliny, ríbezle, a iné. Pozemok s chatkou sa predáva po prvom majiteľovi s kompletným vybavením, chatka bola postavená v roku 1999 a rekonštruovaná v roku 2017, urobená nová strecha, kúrenie, kachle, 5x3 m bazén so solinátorom na morskú vodu, prekrytím a vonkajšou sprchou. Ďalej bola urobená fasáda, vonkajší krb, a pristavená murovaná miestnosť na náradie a prístrešok na drevo. Na pozemku sa ďalej nachádza sklenník so záhradkou. Pred vstupom do chaty je krytá relaxačná terasa s výhľadom na záhradu. V rekreačnej chatke je na prízemí kuchynka, jedálenský stôl a obývací kút so satelitnou televíziou. Na poschodí sú 4 postele s balkónom s výhľadom na celý sad. V celej chate je zavedené kúrenie takže aj v zime je ideálnym miestom na oddych. V pivnici je sprchovací kút a špeciálna

miestnosť na uskladnenie ovocia. V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Lenka Hornová
0948075707
hornova@conexiareality.sk

