

Chata na Pod Tepličke, Spišská Nová Ves



104 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Pod Tepličkou
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	160 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrická prípojka:	na pozemku
Úžitková plocha:	160 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Počet poschodí:	3	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívna ponuka: Útulná chata pri lese v Spišskej Novej Vsi - Pod Tepličkou ☒☒

☒ Hľadáte dokonalý únik z každodenného zhonu alebo celoročné bývanie v prírode? Predstavujeme Vám túto úžasnú chatu pri lese, ktorá spája pohodlie s prírodným prostredím, a to všetko v útulnej mestskej časti Pod Tepličkou. ☒

- ☒ Chata ponúka:
- ☒ Murovanú konštrukciu so sedlovou plechovou strechou
- ☒ 2 poschodia s podkrovím a garážou
- ☒ Plastové okná
- ☒ Vykurovanie kozubom na drevo s prieduchmi na poschodí
- ☒ Elektrický boiler pre ohrev vody
- ☒ Vlastnú studňu a septik
- ☒ Udržovaný kosený pozemok o veľkosti 160m²

- ☒ *Za pozemkom plechová dreváreň*
- ☒ *Slušní susedia*
- ☒ *Len 1,5 km od zastávky autobusu a vlaku*
- ☒ *Prístupová cesta obecná asphalt*

Neodolateľný kúzlo tejto chaty vás okamžite vtiahne do sveta pokoja a relaxu. Je ideálna nielen na víkendové úniky, ale aj na celoročné bývanie, vďaka čomu môžete zažiť tú najlepšiu kombináciu prírody a pohodlia. ☒

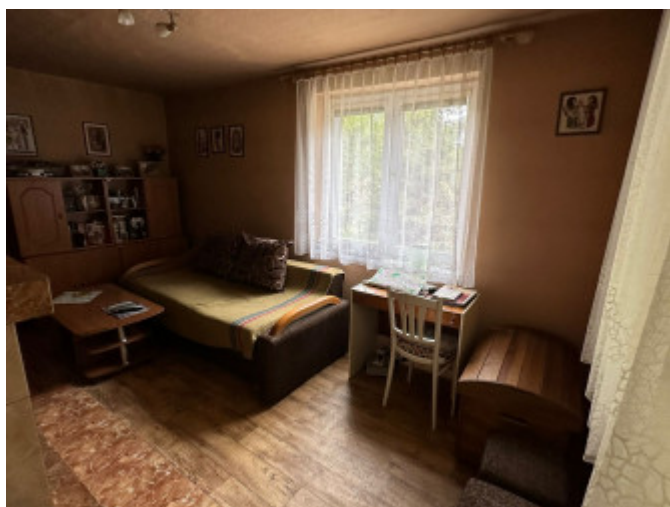
☒ *Mesačné platby elektriny sú iba 72€, čo z tejto chaty robí ekonomicky efektívnu voľbu.*

☒ *Predstavte si, ako trávite pokojné rána s výhľadom na les a večery pri teple kozuba. Toto je príležitosť, ktorú si jednoducho nesmiete nechať ujsť! ☒*

☒ *Urobte krok smerom k životu svojich snov a zažite to najlepšie z oboch svetov: útulný domov uprostred prírody a zároveň v blízkosti mesta. ☒*

Je možné vymeniť chatu za dvojizbový byt v meste Spišská Nová Ves

☒ *Kontaktujte nás ešte dnes a dohodnite si obhliadku tejto úžasnej chaty: 0904 418 556*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: Ing. Martin Czebrik
Telefón: 0910 912 296
E-mail: martin.czebrik@gmail.com

