

Garzonka pod Nemocnicou v meste Spišská Nová Ves



46 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Energetický certifikát:	nie
Poschodie:	3	El. napätie:	230V
Počet poschodí:	1	Voda:	verejný vodovod
Počet izieb:	1	Parkovanie:	áno
Balkón:	áno - 1	Okná:	plastové
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme na predaj garzonku v Spišskej Novej Vsi, situovanú na treťom poschodí bytového domu. Tento slnečný byt s východnou orientáciou je ideálny pre jednotlivca alebo ako investícia.

Byt je vybavený plastovými oknami. K nehnuteľnosti patrí tiež praktický sklad vo veľkosti cca 4m² na konci chodby, ktorý poskytuje ďalší úložný priestor.

Kúpa zahŕňa kompletne zariadenie podľa fotografií, takže nový majiteľ môže byt okamžite využívať alebo prenajímať. Na bytovom dome je nainštalovaná fotovoltická technológia, čo prispieva k nižším nákladom na bývanie, ktoré sú približne 120€.

Byt ponúka samostatné WC a kúpeľňu, čím poskytuje dostatočné súkromie a pohodlie. Ako realitná

kancelária vieme zabezpečiť nájomníka pre tých, ktorí hľadajú pasívny príjem.

Susedia sú bezproblémoví a parkovanie je dostupné priamo pred bytovým domom.

Cena nehnuteľnosti zahŕňa kompletne právne služby, čím zaručujeme bezpečný a hladký priebeh celého procesu kúpy.

Okrem toho ponúkame aj služby hypotekárnych poradcov, ktorí vám pomôžu získať najvýhodnejšiu hypotéku na trhu podľa vašich individuálnych potrieb.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Martin Czebrik

0910 912 296

martin.czebrik@gmail.com

